

De Stoevelaar wordt vervangen door nieuwbouw. Tegelijkertijd wordt De Wheehof gerenoveerd. Graag informeren wij u over de stand van zaken en de voortgang.

DE STOEVELAAR

Bouwvergunning ingediend

De bouwvergunning voor de nieuwbouw van De Stoevelaar is deze week ingediend. De gemeente controleert of de aanvraag compleet is, daarna gaat de procedure lopen. De aanvraag wordt gepubliceerd in het Hofweekblad. Voor vragen over de procedure kunt u het beste contact opnemen met de gemeente Hof van Twente.

Inrit

Tijdens de nieuwbouw wordt de bouwplaats volledig afgesloten met bouwhekken. De huidige inrit naar de hoofdingang vervalt. In het verlengde van de Rubensstraat komt een nieuwe inrit. Dit blijft straks ook de inrit naar het parkeerterrein van de nieuwbouw. De brievenbus van PostNL blijft op de huidige plek staan. De rechter boom moet helaas gekapt worden. Voor zowel de aanleg van de inrit als de kap van de boom is een vergunning aangevraagd. De uitvoer hiervan vindt op zijn vroegst in het derde kwartaal van dit jaar plaats.



Tijdelijk bouwweg

De tijdelijke bouwweg in het verlengde van de P. Potterstraat richting de Markeloseweg is opgeheven. Omdat deze nog steeds gebruikt wordt als sluiproute is er een afzetting geplaatst zodat dit niet meer mogelijk is.



Sanering vijver

De laatste resultaten van het bodemmonster van de vijver waren positief, daarmee is de sanering afgerond. Langs de randen van de vijver wordt zwart zand aangebracht om de boomwortels te bedekken. Dit staat ingepland op 12 juni waarna aansluitend de rijplaten verwijderd worden. De rest van de vijver wordt gedempt tijdens de nieuwbouw.

Entree

In De Stoevelaar wonen de komende periode nog ruim 100 bewoners. Zij gebruiken de hoofdingang, de ontmoetingsruimte en ontvangen bezoek.

Natuurlijk is het belangrijk dat bewoners zich hier tijdens de bouw ook prettig voelen. En dat hun gasten zich bij binnenkomst welkom voelen. Daarom is de ruimte rond de entree opgeknapt. Deze ziet er weer fris en aantrekkelijk uit.



Nutsvoorzieningen

In de tweede week van juli starten de nutspartijen met werkzaamheden om de nieuwbouw mogelijk te maken. De elektra-, gas- en wateraansluitingen worden op het terrein verplaatst. Het gasstation wordt naar de hoek van de P. Potterstraat en de inrit naar de Stoevelaar verplaatst. De nieuwe wijktrafo komt aan het eind van de P. Potterstraat. Tijdens de werkzaamheden kunt u door de graafwerkzaamheden hinder ondervinden, onze excuses hiervoor als dat het geval is. De nutspartijen zullen u informeren als én wanneer uw voorzieningen tijdelijk worden afgesloten.



DE WHEEHOF

Gevel

Naast De Stoevelaar zijn we ook druk bezig met de voorbereidingen voor de plannen van De Wheehof. De gevels van De Wheehof willen we laten aansluiten op de nieuwbouw van De Stoevelaar. Ook wordt De Wheehof verduurzaamd en komt er een extra groep boven op de tweede verdieping. Zodra de plannen definitief zijn, nodigen wij u graag uit voor een bijeenkomst waarin de bouwplannen toegelicht worden.

Parkeerterrein

Het parkeerterrein wordt rondom voorzien van planken en extra bewegwijzering.

VRAGEN?

Stel ze gerust! Dat kan via het mailadres: nieuwbouwstoevelaar@carintreggeland.nl

Met vriendelijke groeten,

Kootje Stronkhorst, Manager Zorg en Bouw De Stoevelaar en De Wheehof
Danielle Wichems, Projectmanager Bouw